

PROTOKOLL EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING 2017

TEMA: Vedtektsendring og nytt overdragelsesbeløp i forbindelse med utvidelse av antall ladeplasser for elbil og ladbar hybrid.

Møtedag..... Onsdag 8. november 2017, kl. 19.30.

Møtested..... Styrerommet i Krokliveien. 61

Fra styret møtte..... Sveinung Groven, Gøril Heide Groven, Vidar Lundgren
forn av Bjørhol

Forretningsfører L. T. Bjørkevoll møtte.

Møtets åpning.....

Det var ingen innvending(er) mot innkallelsen og dagsorden.

Ekstraordinær generalforsamling ble dermed erklært lovlig satt.

Sak 1. Opprop, godkjenning av fullmakter.

Antall frammøtte andelshavere var 18, hvorav 5 fullmakter.

I tillegg var borettslaget representert ved: Leif Algemisen

Borettslaget har for tiden 8 andeler og utgjør derfor 8 stemmer.

Det totale antallet stemmer var 30.

Sak 2. Konstituering.

A. Etter forslag fra Sveinung Groven ble Sveinung Groven valgt til møteleder.

Etter forslag fra møteleder ble forn av Bjørhol valgt til å være referent.

B. Til å undertegne protokollen ble valgt.....

Frederik Haavstad og Maylis Heibakk

mf
P.B

Sak 3. Orientering om styrets planer for utvidelse av antall ladeplasser for elbil og ladbar hybrid.

Styrets formann redegjorde for plan om å utvide ladeplasser med nytt system fra Zaptec. Ved gjennomgåelsen framkom følgende synspunkter:

Spørsmål om om andre alternativer til Zaptech
har blitt vurdert. Styret bekreftet at andre
alternativer har blitt vurdert. Valgningen er valgt
pga funksjonalitet og fleksibilitet.

Sak 4. Nytt overdragsbeløp for garasjeplass med ladeboks.

FORSLAG TIL VEDTAK: Overdragsbeløpet for garasjeplass med ladeboks er kroner 35.000,-. Eksisterende andelshavere må betale inn kroner 15.000,- ekstra i overdragsbeløp hvis de ønsker garasjeplass med ladeboks. Andelshavere må eie en registrert elbil eller ladbar hybrid/motorvogn for å leie garasjeplass med ladeboks.

Godkjent enstemmig.

Sak 5. Endring av vedtektene gjeldende omplassering av andelshavere til ny garasje for å frigjøre garasjer til bruk med ladeboks.

FORSLAG TIL VEDTAK:

Det legges til følgende punkt I i §5 i vedtektene:

Styret kan legge til rette for ladeplass i utvalgte garasjer, og det er kun i disse garasjene det er tillatt å lade elbil eller ladbar hybrid/motorvogn. Styret kan omplassere eksisterende andelshavere til ny garasjeplass når det er behov for disse garasjeplassene til andelshavere med elbil eller ladbar hybrid/motorvogn. Ved tvist om ny plassering gjelder ansiennitet. Ved omplassering blir garasjenr. 29-84 sett på som likeverdige, og det samme gjelder for omplassering internt på rekka for garasjenr. 7-28. Omplassering skal skje med minst 1 – en måneds varsel.

Vedtatt enstemmig

Sak 6. Endring av vedtektene gjeldende venteliste for garasjeplass med ladeboks.FORSLAG TIL VEDTAK:

Det legges til følgende punkt J i §5 i vedtektene:

Det er egen prioritetsliste for nye og eksisterende andelshavere med elbil eller ladbar hybrid/motorvogn som ønsker garasjeplass med ladeboks. Elbil og ladbar hybrid/motorvogn er likestilt. Eksisterende andelshavere har prioritet. Tilbud om garasjeplass med ladeboks til nye andelshavere gis med lik prioritet som de på prioritetsliste til ordinær garasje. Ved ledig garasjeplass med allerede montert ladeboks kan likevel disse prioriteres foran, og da skal elbil prioriteres foran ladbar hybrid/motorvogn.

Vedtatt enstemmig

Møtet hevet kl *20.15*

Peg L. Lierabakk
Møtevitne
Jean H. Sykkal
Referent

Peg L. Lierabakk
Møtevitne
J. Groen
Møteleder